

## **Eine runde Sache für die GRAF-HOLZTECHNIK – Sozialpädagogisches Betreuungszentrum in Korneuburg fertiggestellt**

***Horn / Korneuburg, am 06.11.2024. Nicht immer läuft alles „rund“ im Leben. Manchmal gerät man schon als junger Mensch in eine schwierige Lebenslage und benötigt Unterstützung auf dem Weg zu einer eigenverantwortlichen Bewältigung und Gestaltung seines Lebens. Um in Zukunft noch mehr Raum für die sozialpädagogische Arbeit zu bieten, wurde in Korneuburg ein neues Sozialpädagogisches Betreuungszentrum errichtet. Für die Umsetzung des in Ringform geplanten Holzbaus zeichnet der niederösterreichische Holzbau-Profi, die Graf-Holztechnik, verantwortlich.***

Seit Sommer 2023 konnte man Mitarbeitern der Graf-Holztechnik dabei zusehen, wie sie sich mit viel Leidenschaft und Know-how einem Bauvorhaben der besonderen Art gewidmet haben: dem Neubau eines Sozialpädagogischen Betreuungszentrums in Korneuburg. Vor kurzem wurden die baulichen Maßnahmen abgeschlossen. Die neue Einrichtung stellt künftig 56 Betreuungsplätze bereit (36 vollstationäre und 20 teilstationäre Plätze), um jungen Menschen, die im Rahmen der Kinder- und Jugendhilfe betreut werden, Unterstützung zu bieten.

### **Eine runde Sache in Holzbauweise**

Das Highlight des Neubaus ist, dass es aus drei ringartig angeordneten Wohngebäuden besteht (zwei eingeschobige und ein zweigeschoßiges), welche komplett in Holzbauweise errichtet wurden und über eine geschwungene Dachkonstruktion miteinander verbunden sind. Diese besondere architektonische Form des Bauvorhabens erforderte eine umfangreiche Expertise und Erfahrung im Bereich des Holzbaus sowie der Umsetzung komplexer Strukturen. Das ringförmige Gebäude in Holzbauweise gilt als Symbol für Geborgenheit und Gemeinschaft und ist ein greifbares Beispiel für nachhaltiges, zukunftsfähiges Bauen. Holz als Baumaterial ist nicht nur eine umweltfreundliche und nachhaltige Lösung, sondern sorgt auch für eine warme sowie einladende Atmosphäre und fördert das Wohlbefinden der Bewohner. So wurden bspw. die Innenwände aus Brettspertholz gefertigt, während für die Außenwände die bewährte Holzriegelbauweise gewählt wurde. Im zweigeschoßigen Gebäude ist die Zwischendecke ebenfalls aus hochwertigem Brettspertholz. Zusätzlich wurden Lagerabteile unter den Zwischendächern der Gebäude integriert, um den Raum optimal zu nützen. Eine ansprechende Holzfassade vervollständigt das harmonische Gesamtbild dieses Bauprojekts.

In Summe wurden rund 800 m<sup>3</sup> (ca. 380 to) Holz und Holzwerkstoffe verbaut. Durch die Holzbauweise mit vorgefertigten Fassadenelementen ergab sich eine sehr kurze Bauzeit und ein schnellstmöglicher Bezug.

„Wir sind sehr stolz darauf, mit der Neuerrichtung des Sozialpädagogischen Betreuungszentrums in Korneuburg beauftragt worden zu sein und somit einen Ort errichten zu können, wo junge hilfsbedürftige Menschen ein geborgenes Heim und Unterstützung finden. Wir konnten hier unsere Expertise und langjährige Erfahrung im Holzbau besonders gut einsetzen und somit zum Gelingen des Projektes einen wesentlichen Beitrag leisten“, so ZM BM Dipl.-Ing. (FH) Roland Ernst, Leiter der Graf-Holztechnik.

Das Sozialpädagogische Betreuungszentrum in Korneuburg wird nicht nur ein Ort der Unterstützung und des Lernens sein, sondern auch ein Vorzeigeprojekt für nachhaltiges Bauen in der Region.

### **Über die Graf-Holztechnik GmbH**

Die Graf-Holztechnik ist ein Tochterunternehmen der Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H. und zählt zu den führenden Holzbauunternehmen Österreichs. Der Holzbau-Profi steht für den individuellen und qualitativ hochwertigen Holzbau. Das breite Leistungsspektrum gliedert sich in den Objektbau, großflächigen Elementbau, Dachgeschoßausbau, klassische Zimmereitigkeiten, Tragwerkssanierungen sowie Zu- und Umbauten. Die sorgsame Ausführung, Termintreue und Wirtschaftlichkeit stehen an oberster Stelle, genauso wie das hohe Maß an Flexibilität und Vielseitigkeit. Der Einsatz modernster Computertechnik schafft kreativen Freiraum für die Verwirklichung außergewöhnlicher Ideen.

### **Bildmaterial:**

SBZ Korneuburg © Graf-Holztechnik / Fotograf: Matthias Ledwinka

Bild 1:

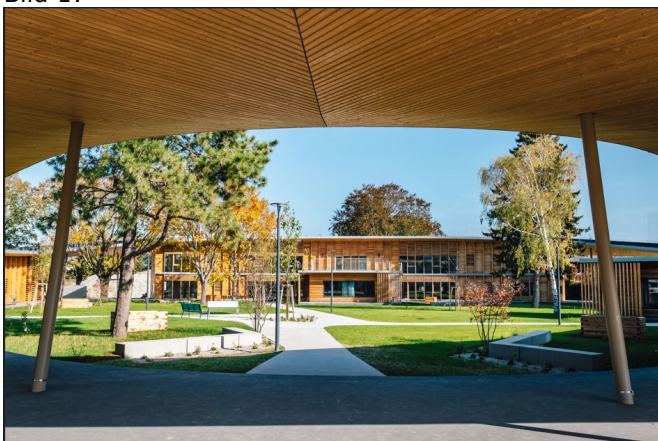


Bild 2:



Bild 3:



Für Rückfragen:

Mag. Simone Fröschl  
Leitung Marketing + Kommunikation

Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H.  
Conrathstraße 6  
3950 Gmünd  
Tel.: 02852/501-1866  
E-Mail: [simone.froeschl@leyrer-graf.at](mailto:simone.froeschl@leyrer-graf.at)